5026 I-04807/2017

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 42802

1.9.17
at 6.40pm
S-0-1237350/17

... admitted to registration. The signature sheet / sheets & the endorsement sheet / sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

04 SEP 2017

শুভ দানপত্র দলিল

পরের পাতা/২

Scanned with CamScanner

নং 6310 তাং 31.08.17 টাকা 1000/-
ক্রেতার নাম Tanmoy Chatterjee
স্ট্যাম্প ভেন্ডার স্বাক্ষর
বিধান নগর (সল্টলেক সিটি) এ. ডি. এস. আর Barrackpore Court
মোট স্ট্যাম্প ক্রয় তাং
চালান নং.................মোট কত টাকা খরিদ
টেজারী বারাকপুর ভেন্ডার-মিতা দত্ত

09 AUG 2017

690000

- Arunangshu Ghosh

V.C.T.S
1075

- Arunangshu Ghosh

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

V.C.T.S
1074

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas
1-9-17

01 SEP 2017

Soumendra Nath Samanta
-Of- Sakchar

Scanned with CamScanner

দানপত্র গ্রহীতা : - **শ্রী অরুনাংশু ঘোষ ।**

পিতা - স্বর্গীয় শম্ভুনাথ ঘোষ ।

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - ব্যবসা ,

সাং - জেলিয়া পাড়া, পো : খড়দহ , থানা - খড়দহ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা , কোলকাতা - ৭০০ ১১৭।

****

দানপত্র দাত্রী : - **শ্রীমতী শৈলবালা ঘোষ ।**

স্বামী - স্বর্গীয় রতন চন্দ্র ঘোষ ওরফে কার্ত্তিক চন্দ্র ঘোষ

জাতীয়তা - ভারতীয় , ধর্ম্ম - হিন্দু , পেশা - গৃহস্থালী

সাং - জেলিয়া পাড়া, পো : খড়দহ , থানা - খড়দহ,

জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা , কোলকাতা - ৭০০ ১১৭

****

কস্য শুভ স্বত্বত্যাগী সম্পূর্ণ নির্দ্দায় নির্দ্দোষ অবস্থায় স্থাবর সম্পত্তির শুভ দানপত্র দলিল মিদং কার্য্যাঞ্চাগে : -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৮ নং দাগে .১৮ শতক **পুকুর শ্রেনীভুক্ত** জমির মধ্যে নিজ

পরের পাতা/৩

Scanned with CamScanner

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

01 SEP 2017

Scanned with CamScanner

ঠাকুর্দা সংকেত ঘোষ

অংশ তথা কমবেশী ০.০২০০ একর তথা কমবেশী ১ কাঠা ৩ ছটাক ১৬.২ বর্গফুট জমিতে **শ্রী সন্ন্যাসী চরন ঘোষ** মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৮০০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি তথা কমবেশী **২ ছটাক ১৮.৯** বর্গফুট পুকুর জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা, সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিনী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪১২০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৮ নং দাগে .১৮ শতক পুকুর শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০২০০ একর তথা কমবেশী ১ কাঠা ৩ ছটাক ১৬.২ বর্গফুট জমিতে **শ্রী লক্ষীকান্ত ঘোষ** মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪১২০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র

পরের পাতা/৪

Scanned with CamScanner

দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি কমবেশী **২ ছটাক ১৮.৯** বর্গফুট পুকুর জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৩৭৫২ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৮ নং দাগে .১৮ শতক পুকুর শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০২০০ একর তথা কমবেশী ১ কাঠা ৩ ছটাক ১৬.২ বর্গফুট জমিতে **শ্রীমতী রাধা রানী ঘোষ** মহাশয়া মালিক ও ভোগদখলকারিণী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৩৭৫২ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার কন্যা বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি কমবেশী **২ ছটাক ১৮.৯** বর্গফুট পুকুর জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে , একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমার দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার

পরের পাতা/৫

Scanned with CamScanner

অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত তিনটি মতে উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত মতে ১/৮ অংশ মোতাবেক পুকুর শ্রেনীভুক্ত কমবেশী মোট ৭ **ছটাক** ১১.৭ বর্গফুট শতক পুকুর জমি উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া প্রাপ্ত মতে অদ্যাবধী উহাতে আমি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা ,সকলে , একত্রে , এজমালে , মালিক ও ভোগদখলকার বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে ০.০৩ শতক **পুকুর** পাড় শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০০৩৩ একর তথা কমবেশী ৩ ছটাক ১০ বর্গফুট জমিতে **শ্রী সন্ন্যাসী চরন ঘোষ** মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪৮০০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যাক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি তথা কমবেশী **১৮.১৩** বর্গফুট পুকুরপাড় জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে,

পরের পাতা/৬

Scanned with CamScanner

একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি ।

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪১২০ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে ০.০৩ শতক পুকুর পাড় শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০০৩৩ একর তথা কমবেশী ৩ ছটাক ১০ বর্গফুট পুকুর পাড় জমিতে **শ্রী লক্ষীকান্ত ঘোষ** মহাশয় মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৪১২০ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং অবিবাহিত অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার সহোদরা ভগ্নী বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি তথা কমবেশী **১৮.১৩ বর্গফুট** পুকুরপাড় জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক , ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

পরের পাতা/৭

Scanned with CamScanner

এবং জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , মৌজা - খড়দহ গ্রামে , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৩৭৫২ খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে ০.০৩ শতক পুকুর পাড় শ্রেনীভুক্ত জমির মধ্যে নিজ অংশ তথা কমবেশী ০.০০৩৪ একর তথা কমবেশী ৩ ছটাক ১০ বর্গফুট জমিতে **শ্রীমতী রাধা রানী** ঘোষ মহাশয়া মালিক ও ভোগদখলকারিণী থাকাবস্থায় হাল এল. আর. জরিপে উপরোক্ত ৩৭৫২ নং খতিয়ানে নিজ নাম রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইয়া উহাতে তিনি ষোল আনা রকমে মালিক ও ভোগদখলীকার থাকাবস্থায় এবং পরলোকগমন করিলে পর , তৎত্যক্ত সম্পত্তির মধ্যে আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাত্রী তাহার কন্যা বিধায় অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশের সম্পত্তি তথা কমবেশী **১৮.১৩ বর্গফুট** পুকুরপাড় জমি প্রাপ্ত হইয়া আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা , সকলে ,একত্রে, এজমালে, মালিক, ভোগদখলীকার ও ভোগদখলকারিণী বিদ্যমান ও বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে, ।

এবমপ্রকারে উপরোক্ত তিনটি মতে উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত মতে ১/৮ অংশ মোতাবেক **পুকুর শ্রেনীভুক্ত কমবেশী মোট ৭ ছটাক ১১.৭ বর্গফুট শতক পুকুর জমি** এবং **পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ১ ছটাক ৯.৩৯ বর্গফুট পুকুরপাড় জমি , একুনে মোট কমবেশী ৮ ছটাক ২১.০৯ বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড় জমি** উত্তরাধিকার সূত্রে প্রাপ্ত

পরের পাতা/ ৮

Scanned with CamScanner

হইয়া প্রাপ্ত মতে অদ্যাবধী উহাতে আমি অন্যের বিনা স্বত্ব সংশ্রবে আমার অপর শরিকগনের সহিত আমরা ,সকলে , একত্রে , এজমালে , মালিক ও ভোগদখলকার বিদ্যমতী আছি । যাহাতে আমাদের দান , বিক্রয়, হস্তান্তর ও রূপান্তরের উত্তম স্বত্ব ও অধিকার অক্ষুন্ন রহিয়াছে ।

তুমি , অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা - **'শ্রী অরুনাংশু ঘোষ'** আমার সহোদর স্বর্গীয় ভ্রাতা শম্ভুনাথ ঘোষের একমাত্র পুত্র অর্থাৎ **আমার ভাইপো হইতেছ** । তুমি আমাকে অতিশয় ভক্তি-শ্রদ্ধা, সেবা-যত্ন কর ও ভালোবাস । আমিও তোমাকে অতিশয় স্নেহ করি ও ভালোবাসি । আমি তোমার ভক্তি-শ্রদ্ধা, সেবা-যত্ন ও ভালোবাসার নির্দশন স্বরূপ আমার উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও যৌথ স্বত্ব দখলীয় উপরোক্ত পুকুর জমির অন্দরে আমি আমার উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও স্বত্ব দখলীয় অবিভক্ত **১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ৭ ছটাক ১১.৭ বর্গফুট পুকুর জমি এবং পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ১ ছটাক ৯.৩৯ বর্গফুট পুকুরপাড় জমি , একুনে মোট কমবেশী ৮ ছটাক ২১.০৯ বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড়** সহ সম্পত্তি এতদ্বারা তোমাকে দান করিবার প্রস্তাব দিলে , তুমি তাহা গ্রহন করিতে সম্মত হইলে বা ইচ্ছা প্রকাশ করিলে পর , তোমার সম্মতিক্রমে তোমাকে তাহা নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিলাম ।

এতদ্ সম্পত্তি যাহার বিশদ্ বিবরণ নিম্ন তপশীলে বর্ণিত হইল , অদ্যকার তারিখে তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল মূলে তাহা তোমার সম্মতিক্রমে তোমাকে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে এককালীণ চিরতরে চির নি:স্বত্বা ও দখলচ্যুতা হইয়া তোমাকে খাস দখল দিলাম , যাহা তুমি সানন্দে গ্রহন করিলে ।

পরের পাতা/৯

Scanned with CamScanner

তুমি , অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান , মালিক স্বত্বাধিকারী হইয়া ও থাকিয়া দানকৃত সম্পত্তি স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটিতে ও হাল সেটেলমেন্ট জরিপে তোমার নিজ নাম নথিভুক্ত করাইয়া লইয়া ট্যাক্সাদি ও খাজনাদি আদায় দিয়া নতুন গৃহাদী নির্মান পূর্বক - পুত্র - পৌত্রাদী , ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে দান , বিক্রয় , হস্তান্তর ইত্যাদি যাবতীয় কার্য্যাদির উপযুক্ত ক্ষমতা ধারণে যদৃচ্ছামতে পরমসুখে ভোগদখল করিতে থাক। তাহাতে কখনও উক্ত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমি মায় ওয়ারিশানগনক্রমে কোনপ্রকার ওজর-আপত্তি বা দাবী-দাওয়া করিতে পারিব না বা পারিবেক না , করিলেও তাহা অত্র দানপত্র দলিল মূলে সর্ব্বস্থলে সর্ব্বতোভাবে তাহা বাতিল , নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবেক ।

দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ চার্জ্জবিহীন ও মুক্তাবস্থায় আমার খাস দখলে বিদ্যমান আছে , তদাবস্থায় তোমাকে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে দান করিয়া অদ্যকার তারিখেই খোলসা খাস দখল দিলাম। যাহা তুমি সানন্দে গ্রহন করিলে ।

স্ট্যাম্প নিরীকরণের জন্য দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা মাত্র ধার্য্যকৃত হইল ।

এতদ্বার্থে দানকৃত সম্পত্তি আমি তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল মূলে দান করিয়া দিয়া সুস্থ শরীরে , সরলমনে , অন্যের বিনা প্ররোচনায় বা বিনানুরোধে আপন খুশিতে তোমার নাম বরাবর অত্র শুভ দানপত্র দলিল সহি-সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম । ইতি সন

বাংলা ১৪২৪ সালের ১৫ ই ভাদ্র ।

ইংরাজী ২০১৭ সালের ১লা সেপ্টেম্বর ।

তপশীল , দানকৃত সম্পত্তির বিবরণ : -

দফা - ১

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , **মৌজা - খড়দহ গ্রামে** , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০, ৪১২০, ৩৭৫২ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৬ নং দাগ তথা **এল. আর. ১৬৮৮** নং দাগে পুকুর শ্রেনীভুক্ত ০.১৮ একর জমির মধ্যে আমার নিজাংশে উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে মোতাবেক কমবেশী ৭ **(সাত) ছটাক ১১.৭ (এগার দশমিক সাত) বর্গফুট পুকুর জমি** ;

দফা - ২

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা , থানা - খড়দহ, এ. ডি. এস. আর. অফিস সোদপুর , টিটাগড় পৌরসভার ১৬ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন জেলিয়া পাড়া স্থিত , **মৌজা - খড়দহ গ্রামে** , জে : এল : নং - ২, রে : সা : নং ১৮, তৌজি নং ১৪৫ এর অন্তর্গত হাল

পরের পাতা/১১

Scanned with CamScanner

মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকারের পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেক্টর বাহাদুরের অধিকারে এল. আর. ৪৮০০, ৪১২০, ৩৭৫২ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ১১৭৫ নং দাগ তথা এল. আর. ১৬৮৬ নং দাগে পুকুরপাড় শ্রেনীভুক্ত ০.০৩ একর জমির মধ্যে আমার নিজাংশে উত্তরাধীকার সুত্রে প্রাপ্ত ও অবিভক্ত ১/৮ স্বত্বাংশে কমবেশী ১ (এক) ছটাক ৯.৩৯ (নয় দশমিক উনচল্লিশ) বর্গফুট পুকুরপাড় জমি ;

<u>একুনে দুইটি দফায় বর্ণিত নিম্ন চৌহদ্দি ভুক্ত মোট ৮ (আট) ছটাক ২১.০৯ (একুশ দশমিক নয়) বর্গফুট পুকুর ও পুকুরপাড় জমি এতদ্বারা অত্র দলিলে দানকৃত হইল ।</u>

<u>দানকৃত সম্পত্তির</u> <u>ষোল আনা চৌহদ্দি</u> : -

উত্তর : সুশীল মাইতি মহাশয়ের বাড়ী ।

দক্ষিন : বনবিহারী দে মহাশয়ের বাড়ী ।

পূর্ব্ব : অমরেশ মহাশয়ের বাড়ী ।

পশ্চিম : ৬ ফুট প্রশস্থ রাস্তা ।

পরের পাতা/ ১২

Scanned with CamScanner

আমি , অত্র দানপত্র দলিলের গ্রহীতা - **শ্রী অরুনাংশু ঘোষ**, উপরোক্ত দানকৃত সম্পত্তি আমার পিসির নিকট হইতে সানন্দে গ্রহন করিলাম ।

ইসাদি : -

১। Hasan Ali
Dangadighalda
Barid- Pen ...

২। Soumendra Nath Samanta
Of - Sukchar

Arunangshu Ghosh

(গ্রহীতার স্বাক্ষর)

উপরোক্ত বক্তব্য অত্র দাত্রীকে পড়াইয়া ও বুঝাইয়া
ও তাহার প্রদত্ত তথ্য ও বিবৃতি অনুসারে

মুসাবিদাকারক :

(Sri Tanmoy Chatterjee)
Advocate
Barrackpore Court ,
Enrollment No. W.B.1747/2003

Scanned with CamScanner

DISTRICT: NORTH 24 PARGANAS

OFFICE OF THE A.D.S.R.O. SODEPUR

NAME : Arunangshu Ghosh

LEFT HAND FINGER PRINTS:-

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

SIGNATURE Arunangshu Ghosh

NAME Sailabala Ghosh

LEFT HAND FINGER PRINTS:-

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

SIGNATURE:- শৈলবালা ঘোষ

NAME:-

LEFT HAND FINGER PRINTS

LITTLE	RING	MIDDLE	FORE	THUMB

RIGHT HAND FINGERS PRINTS

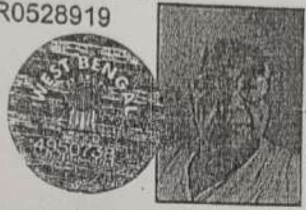
THUMB	FORE	MIDDLE	RING	LITTLE

SIGNATURE

Scanned with CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

BHR0528919



নির্বাচকের নাম : শৈলবালা ঘোষ

Elector's Name : Shailabala Ghosh

স্বামীর নাম : কার্তিক ঘোষ

Husband's Name : Kartik Ghosh

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F

জন্ম তারিখ
Date of Birth : 17/08/1930

BHR0528919

ঠিকানা:
77 ঘোষ পাড়া (ওয়া নং-16), এ পি সি রায় রোড
পানিহাটি 18 পানশিলা খড়দহ উত্তর 24 পরগণা
700112

Address:
77 Ghosh Para (Oya No-16), A P C Roy RoadPanihati 18 Panshila Khardaha North 24 Parganas 700112

Date: 02/08/2007

135-পানিহাটি নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 135-Panihati Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।

In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD LYG0937794
পরিচয় পত্র

Elector's Name Arunanshu Ghosh
নির্বাচকের নাম অরুনাংশু ঘোষ

Father's Name Shambhunath
পিতার নাম শম্ভুনাথ

Sex M
লিঙ্গ পুং

Age as on 1.1.2000 20
১.১.২০০০-এ বয়স ২০

Arunangshu Ghosh

Address
80/Gha Jelia Para 19 North 24 - Parganas

ঠিকানা
৮০/ঘ জেলে পাড়া ১৯ উত্তর ২৪ পরগণা

Facsimile Signature
Electoral Registration Officer
নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিক
For 133-Titagarh Assembly Constituency
১৩৩-টিটাগড় বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র
Place North 24 - Parganas
স্থান উত্তর ২৪ পরগণা
Date 19.09.2000
তারিখ ১৯.০৯.২০০০

Scanned with CamScanner

v.e. No 2415/17

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR, District Name :North 24-Parganas

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 15240001237350/2017

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
1	Mrs SAILABALA GHOSH Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Halisahar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117	Donor		1074	1/9/17
Sl No.	Name of the Executant	Category		Finger Print	Signature with date
2	Mr ARUNANGSHU GHOSH Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117	Donee		1075	Arunangshu Ghosh 1/9/17

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Signature with date
1	Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA Son of Mr Jagannath Samanta Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115	Mrs SAILABALA GHOSH, Mr ARUNANGSHU GHOSH	Soumendra Nath Samanta 1/9/17

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

(Maitreyee Ghosh)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

Additional District Sub-Registrar
Sodepur, North 24-Parganas

Query No:-15240001237350/2017, 01/09/2017 03:29:42 PM SODEPUR (A.D.S.R.)

Scanned with CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201718-006782602-1
GRN Date: 31/08/2017 20:26:50
BRN : 288613680

Payment Mode: Online Payment
Bank : AXIS Bank
BRN Date: 31/08/2017 20:27:42

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15240001237350/7/2017
[Query No./Query Year]

Name : suchinta banerjee
Contact No. :
Mobile No. : +91 9674263500
E-mail :
Address : sukchar
Applicant Name : Mr TANMOY CHATTERJEE
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Others
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o family members and others Payment No 6

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15240001237350/7/2017	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	23156
2	15240001237350/7/2017	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	403
			Total	2719

In Words : Rupees Twenty Seven Thousand One Hundred Ninety Three only

Scanned with CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201718-006782602-1 | Payment Mode: Online Payment
GRN Date: 31/08/2017 20:26:50 | Bank : AXIS Bank
BRN : 288613680 | BRN Date: 31/08/2017 20:27:42

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 15240001237350/7/2017
[Query No./Query Year]

Name : suchinta banerjee
Contact No. : Mobile No. : +91 9674263500
E-mail :
Address : sukchar
Applicant Name : Mr TANMOY CHATTERJEE
Office Name :
Office Address :
Status of Depositor : Others
Purpose of payment / Remarks : Gift, Gift in f/o family members and others Payment No 6

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	15240001237350/7/2017	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	23156
2	15240001237350/7/2017	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	4037
			Total	27193

In Words : Rupees Twenty Seven Thousand One Hundred Ninety Three only

Scanned with CamScanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1524-04807/2017	Date of Registration	04/09/2017
Query No / Year	1524-0001237350/2017	Office where deed is registered	
Query Date	30/08/2017 11:10:02 PM	A.D.S.R. SODEPUR, District: North 24-Pargan	
Applicant Name, Address & Other Details	TANMOY CHATTERJEE BARRACKPORE COURT,Thana : Barrackpore, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831657317, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0207] Gift, Gift in f/o family members and others		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 10,000/-		Rs. 4,02,262/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 24,156/- (Article:33(i), 33(ii))		Rs. 4,037/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Others Amount Rs 4,02,262/- Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant f issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Detail
L1	LR-1688	LR-4800	Bastu	Pukur	7 Chatak 11.7 Sq Ft	5,000/-	3,44,850/-	Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road,
L2	LR-1686	LR-4800	Bastu	Pukurpar	1 Chatak 9.39 Sq Ft	5,000/-	57,412/-	Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road,
		TOTAL :			.8733Dec	10,000 /-	4,02,262 /-	
	Grand Total :				.8733Dec	10,000 /-	4,02,262 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs SAILABALA GHOSH** Wife of Late Ratan Chandra Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Halisahar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr ARUNANGSHU GHOSH (Presentant)** Son of Late Shambhu Nath Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: I Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1524-04807/2017	Date of Registration	04/09/2017
Query No / Year	1524-0001237350/2017	Office where deed is registered	
Query Date	30/08/2017 11:10:02 PM	A.D.S.R. SODEPUR, District: North 24-Pargan	
Applicant Name, Address & Other Details	TANMOY CHATTERJEE BARRACKPORE COURT,Thana : Barrackpore, District : North 24-Parganas, WEST BENGAL, Mobile No. : 9831657317, Status :Advocate		
Transaction		Additional Transaction	
[0207] Gift, Gift in f/o family members and others		[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 2]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 10,000/-		Rs. 4,02,262/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 24,156/- (Article:33(i), 33(ii))		Rs. 4,037/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Others Amount Rs 4,02,262/- Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant f issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Detail
L1	LR-1688	LR-4800	Bastu	Pukur	7 Chatak 11.7 Sq Ft	5,000/-	3,44,850/-	Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road,
L2	LR-1686	LR-4800	Bastu	Pukurpar	1 Chatak 9.39 Sq Ft	5,000/-	57,412/-	Width of Appro Road: 6 Ft., Adjacent to Me Road,
		TOTAL :			.8733Dec	10,000 /-	4,02,262 /-	
	Grand Total :				.8733Dec	10,000 /-	4,02,262 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs SAILABALA GHOSH** Wife of Late Ratan Chandra Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Halisahar, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen India, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr ARUNANGSHU GHOSH (Presentant)** Son of Late Shambhu Nath Ghosh Jelia Para, P.O:- Khardah, P.S:- Khardaha, Khardah, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700117 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: I Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/09/2017 , Admitted by: Self, Date of Admission: 01/09/2017 ,Place : Pvt. Residence

Scanned with CamScanner

...ntifier Details :

Name & address
Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA Son of Mr Jagannath Samanta Sukchar, P.O:- Sukchar, P.S:- Khardaha, District:-North 24-Parganas, West Bengal, India, PIN - 700115, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, , Identifier Of Mrs SAILABALA GHOSH, Mr ARUNANGSHU GHOSH

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mrs SAILABALA GHOSH	Mr ARUNANGSHU GHOSH	N	0.748688 Dec	3,44,850/-
L2	Mrs SAILABALA GHOSH	Mr ARUNANGSHU GHOSH	N	0.124644 Dec	57,412/-

Land Details as per Land Record

District: North 24-Parganas, P.S:- Khardaha, Municipality: KHARDAH, Road: Jelia Para, Mouza: Khardah

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land
L1	LR Plot No:- 1688(Corresponding RS Plot No:- 1176), LR Khatian No:- 4800	Owner:সন্ন্যাসী চরন ঘোষ, Gurdian:যতীন্দর, Address:নিজ, Classification:পুকু Area:0.02000000 Acre,
L2	LR Plot No:- 1686(Corresponding RS Plot No:- 1175), LR Khatian No:- 4800	Owner:সন্ন্যাসী চরন ঘোষ, Gurdian:যতীন্দর, Address:নিজ, Classification:পুকুরপাড়, Area:0.00330000 Acre,

Endorsement For Deed Number : I - 152404807 / 2017

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

31-08-2017

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 4,02,262/-. Other amount Rs 4,02,262/-

Maitreyee Ghosh

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

On 01-09-2017

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:40 hrs on 01-09-2017, at the Private residence by Mr ARUNANGSHU GHOSH ,Claimant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 01/09/2017 by 1. Mrs SAILABALA GHOSH, Wife of Late Ratan Chandra Ghosh, Jelia Para P.O: Khardah, Thana: Khardaha, , City/Town: HALISAHAR, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 70011 by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr ARUNANGSHU GHOSH, Son of Late Shambhu Nath Ghosh, Jelia Para, P.O: Khardah, Thana: Khardaha, , City/Town: KHARDAH, North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700117, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr SOUMENDRA NATH SAMANTA, , , Son of Mr Jagannath Samanta, Sukchar, P.O: Sukchar, Thana: Khardaha, , North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, PIN - 700115, by caste Hindu, by profession Others

Maitreyee Ghosh

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAI
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

On 04-09-2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : (i), 33(ii) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 4,037/- (A(1) = Rs 4,023/- ,E = Rs 14/-) a Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 4,037/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WI Online on 31/08/2017 8:27PM with Govt. Ref. No: 192017180067826021 on 31-08-2017, Amount Rs: 4,037/-, Bar AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 288613680 on 31-08-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 24,156/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 1,00
by online = Rs 23,156/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 6310, Amount: Rs.1,000/-, Date of Purchase: 31/08/2017, Vendor name: Mita Dutta

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WE
Online on 31/08/2017 8:27PM with Govt. Ref. No: 192017180067826021 on 31-08-2017, Amount Rs: 23,156/-, Ba
AXIS Bank (UTIB0000005), Ref. No. 288613680 on 31-08-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

Maitreyee Ghosh

Maitreyee Ghosh
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAI
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
North 24-Parganas, West Bengal

Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Scanned with CamScanner

rtificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - I
Volume number 1524-2017, Page from 136328 to 136352
being No 152404807 for the year 2017.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Sodepur, District North 24 Parganas

Digitally signed by Maitreyee Ghosh
Date: 2017.09.06 14:52:49 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Maitreyee Ghosh

(Maitreyee Ghosh) 06-09-2017 14:29:42
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. SODEPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned with CamScanner